

Friedrich-Krause-Ufer, Friedrich-Krause-Ufer 16-21, 13353 Berlin

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
590,37 m ²	Büro	Bestandsbüro	3.OG	24 EUR/m ²	Mar-20	Erstbezug nach Modernisierung
580,73 m ²	Büro	Bestandsbüro	2.OG	24 EUR/m ²	Feb-20	Erstbezug nach Modernisierung
574,68 m ²	Büro	Bestandsbüro	4.OG	25 EUR/m ²	Apr-20	Erstbezug nach Modernisierung
116,00 m ²	Lager	Bestandsbüro	EG	12 EUR/m ²	Feb-20	Erstbezug nach Modernisierung

Eisenstraße, Eisenstraße 87-96, Kiefholzstraße 44, Heidelberger Straße 70, 12435 Berlin

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
5042,00 m ²	Büro-/ Lagerflächen	Gebäude 21	UG - 5.OG	auf Anfrage	Q3.2020	Klinkeraltbau in Alttreptow

Sportfliegerstraße, Sportfliegerstraße 4-7, 12487 Berlin-Adlershof

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2.101 m ²	Produktion-/Bürofläche	Halle F	EG, OG	7,50 EUR/m ²	ab Februar 2020	Ausreichend Stellplätze vorhanden. Liegt in Nachbarschaft des Technologiestandorts Adlershof.

Dock 100, Am Borsigturm 100, 13507 Berlin

Freie Flächen in Berlin Stand: 24.08.2019

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
3.000m ²	Produktion/ Lager/ Werkstatt in Kombination mit Büro	Factory Dock	Ebene 5	ab 6,00 EUR/m ²	nach Absprache	teilbar ab 500 m ² , Andienung über Rampen und Lastenaufzüge
2.600m ²	Büroloft	Sky Dock	Ebene 9	auf Anfrage	01/2019 bis 09/2021	moderne Büroflächen mit umlaufender Dachterrasse und Blick über Berlin
2.450m ²	Büro in Kombination mit Produktion/ Showroom/ Lager	Sky Dock	Ebene 7	auf Anfrage	01/2019 bis 09/2021	moderne & helle Bürofläche mit einzigartigem Blick auf den Tegeler See
780m ²	Büro, Service, Archiv	Office Dock	Souterrain	ab 7,50 EUR/m ²	nach Absprache	Büro- oder Archivflächen, Einzel- oder Großraumbüros, flexible Grundrissgestaltung
5.500m ²	Büro in Kombination mit Produktion/ Showroom/ Lager	Sky Dock	Ebene 8	auf Anfrage	01/2019 bis 09/2021	teilbar ab 2.500 m ² , moderne & helle Büroflächen mit einzigartigem Blick auf den Tegeler See

Holzhauser Quartier, Holzhauser Straße 139, 153, 155, 13509 Berlin

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
ab 54 bis 243m ²	Büro / produktion sorientierte Diens leistung / Lager	Gebäude 153	1. OG	auf Anfrage	nach Absprache	unausgebaute Räume, Flächen individualisierbar und vielseitig nutzbar, Lastenaufzug für bis zu 1t Traglast
194m ² bis 470m ²	Büro / produktion sorientierte Diens	Gebäude 153	1. OG	auf Anfrage	nach Absprache	unausgebaute Räume mit flexibler Raumaufteilung, Flächen vielseitig

	leistung / Lager					nutzbar, Lastenaufzug für bis zu 1t Traglast
--	------------------	--	--	--	--	--

Montan, Montanstraße 18-26, 13407 Berlin-Reinickendorf

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
2.400m ² + 270m ²	Lager + optional Büro	Neubau	EG, OG	auf Anfrage	ab August 2019	4 Andocktore bzw. Überladebrücken, 5 t/m ² Bodenbelastbarkeit, Mezzaninengeschoss als zusätzliche Lagerfläche oder optional als Büro

K14, Kaiserin-Augusta-Allee 14, 10553 Berlin

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
605,5m ²	Büro	Gebäude 2	3. OG	ab 18,50 EUR/m ²	ab sofort	Lastenaufzug vorhanden
682,5m ²	Büro	Gebäude 1 (Aufstockung)	5. OG	23,00 EUR/m ²	ab April 2020	149m ² Terrassenfläche zusätzlich vorhanden, Visualisierung auf Anfrage
729m ²	Büro	Gebäude 1	4. OG	ab 18,50 EUR/m ²	Q4.2019	Lastenaufzug vorhanden
678,5m ²	Büro	Gebäude 1	1. OG	ab 18,00 EUR/m ²	ab September 2019	Lastenaufzug vorhanden, quadratischer Grundriss

Wilgen Park, Bucher Weg 18 / Amboßweg 2, 16356 Ahrensfelde

Freie Flächen in Berlin Stand: 24.08.2019

Mietfläche (ca.)	Nutzung	Gebäudeteil	Geschoss	Mietzins	Verfügbarkeit	Ausstattungsmerkmale
810,30m ²	Halle	Halle 6a	EG	5,70 EUR/m ²	ab September 2019	12 Stellplätze sowie 795 m ² Außenfläche zusätzlich anmietbar für 900 € pauschal
72,78m ²	Büro	Halle 6a	EG	6,90 EUR/m ²	ab September 2019	
ca. 1.600m ²	Lager	Ambossweg Halle 1	EG	5,70 EUR/m ²	auf Anfrage	Lager mit Rampenandienung und Außenflächen
ca. 260m ²	Büro	Ambossweg Büro	1. OG	6,90 EUR/m ²	auf Anfrage	einfache Büroräume