

**Logistikzentrum Laichingen, Rudolf-Diesel-Straße 44, 89150 Laichingen**

<b>Mietfläche (ca.)</b>	<b>Nutzung</b>	<b>Gebäudeteil</b>	<b>Geschoss</b>	<b>Mietzins</b>	<b>Verfügbarkeit</b>	<b>Ausstattungsmerkmale</b>
1.106 m <sup>2</sup>	Büro	Trockenlager	1.OG	auf Anfrage	ab sofort	Ausgebaut
10.200 m <sup>2</sup>	Lager	Neubau, Trockenlager	EG	5,80 €/m <sup>2</sup>	Q1/2020	Planungsanpassung individuell nach Mieterwunsch möglich, 21 Verladetore (ebenerdige Andienung möglich), UKB 9,80m, Vollsprinklerung, Stützenraster 12x20m, 5t Bodentraglast.
7.200 m <sup>2</sup>	Büro / Lager	Trockenlager	EG - 2.OG	4,80 €/m <sup>2</sup>	09/2019	Vollsprinklerung, UKB 7,90m , 19 Rampen, Stützraster 22x6m, 5t Bodentraglast.

**Karlsark Technologiezentrum, Siemensallee 84, 76187 Karlsruhe**

<b>Mietfläche (ca.)</b>	<b>Nutzung</b>	<b>Gebäudeteil</b>	<b>Geschoss</b>	<b>Mietzins</b>	<b>Verfügbarkeit</b>	<b>Ausstattungsmerkmale</b>
188m <sup>2</sup>	Lager	Gebäude 7302	UG	auf Anfrage	ab sofort	Einfacher Ausbaustandard, ein Lastenaufzug (2t)
763m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7332	3.OG	auf Anfrage	ab 10/2019	Mittlerer Ausbaustandard
272m <sup>2</sup>	Lager	Gebäude 7303/04	UG	auf Anfrage	ab sofort	Einfacher Ausbaustandard, Lastenaufzug (3t)
210 Stück	Stellplätze			auf Anfrage	ab sofort	
5.913m <sup>2</sup>	Lager	Gebäude 7328	EG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard, ebenerdige Andienung
174m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7328	EG	auf Anfrage	ab 10/2019	Mittlerer Ausbaustandard

**Freie Flächen in Stuttgart Stand: 20.06.2019**

4.000m <sup>2</sup>	Produktion	Gebäude 7326	EG	auf Anfrage	ab 10/2019	Mittlerer Ausbaustandard
606m <sup>2</sup>	Büro	Gebäude 7326	EG	auf Anfrage	ab 10/2019	Einfacher Ausbaustandard

**Industriepark Ettlingen, Einsteinstraße 14-32; Herzstraße 24, 26, 28, 30, 76275 Ettlingen**

<b>Mietfläche (ca.)</b>	<b>Nutzung</b>	<b>Gebäudeteil</b>	<b>Geschoss</b>	<b>Mietzins</b>	<b>Verfügbarkeit</b>	<b>Ausstattungsmerkmale</b>
260m <sup>2</sup>	Büro	Einsteinstraße 24	1.OG rechts	auf Anfrage	ab 10/19	Raumhöhe ca. 2,90 m, Zugang über Vorder- und Hintereingang, Treppenlaufgang
260m <sup>2</sup>	Büro	Herzstraße 26	EG	auf Anfrage	ab sofort	Mittlerer Ausbaustandard
260m <sup>2</sup>	Büro	Einsteinstraße 24	EG links	auf Anfrage	ab 07/19	Raumhöhe ca. 2,90 m, Zugang über Vorder- und Hintereingang, Treppenlaufgang
260m <sup>2</sup>	Büro	Einsteinstraße 24	2.OG links	auf Anfrage	ab sofort	Raumhöhe ca. 2,90 m, Zugang über Vorder- und Hintereingang, Treppenlaufgang